



Te koop aangeboden:

fotografie-afdeling
en
printafdeling

van Foto & Studio Kuipers

gevestigd in Apeldoorn

Over Foto & Studio Kuipers

Foto & Studio Kuipers bestaat uit een winkel, een studio, vakprintafdeling en workshops. Dit bedrijf is door de bijna 30 jaren heen uitgegroeid tot een mooi bedrijf met een hele grote klantenkring. Een bedrijf dat steeds met de dynamiek in de handel mee bewogen is. We onderscheiden ons met onze persoonlijke benadering en persoonlijk contact met de klant, gastvrijheid, meedenken en -werken met de klant en maatoplossingen bieden en daardoor bestaan we nog steeds.

Gunstige locatie:

De fotostudio van Foto & Studio Kuipers bestaat al meer dan 20 jaar en is een begrip in Apeldoorn.

De studio is gevestigd op een mooie locatie in Apeldoorn aan de Sutton 3. Makkelijk te bereiken en genoeg parkeerplaatsen.

Activiteiten:

Voor onze klanten hebben we, op het gebied van fotografie, de afgelopen 20 jaar de volgende diensten opgebouwd:

Bruidsreportages was vroeger onze corebusiness. In ons topjaar hadden we er 100. naast het maken van bruidsreportages zijn de activiteiten uitgebouwd met:

- studiofotografie: families, portretten, zwangerschap, dieren. Er is zoveel mogelijk in deze grote studio.
- productfotografie: producten van klein naar groot, door de roldeur is het makkelijk om allerlei producten goed naar binnen krijgen.
- zakelijke fotografie: profielfoto's, portretten voor website, bedrijfsreportages op locatie.
- pasfoto's op locatie

Met al deze activiteiten hebben we de afgelopen 20 jaar een grote en waardevolle klantenkring opgebouwd.

VAKPRINTS:

Daarnaast wordt er geprint: dit gebeurt op 3 Epson printers die geleased worden een Epson 3800 en 2x Epson 9880 (één voor lustre papier en één voor canvas en art-paper)

Op deze printers printen we:

- vakprints voor fotografen
- vakprints voor kunstenaars
- prints op canvas, lustre en artpaper voor de klanten van de winkel

Huisvesting

De studio is gehuisvest op industrieterrein Wilmersdorf in Apeldoorn op de Sutton 3.

De eigenaar van het pand is SU-international. Ze hebben de hele bovenverdieping en de studio is gevestigd op de benedenetage. De ruimte die we huren bestaat uit een grote studio met aparte opslag/kleedruimte, een ontvangstruimte, 2 kantoorruimtes en een opslagruimte. Verder gebruik van keuken en toiletten.

De ingang is hetzelfde voor beide partijen.

Verder zit er alarm op en zijn alle deuren met tags te openen.

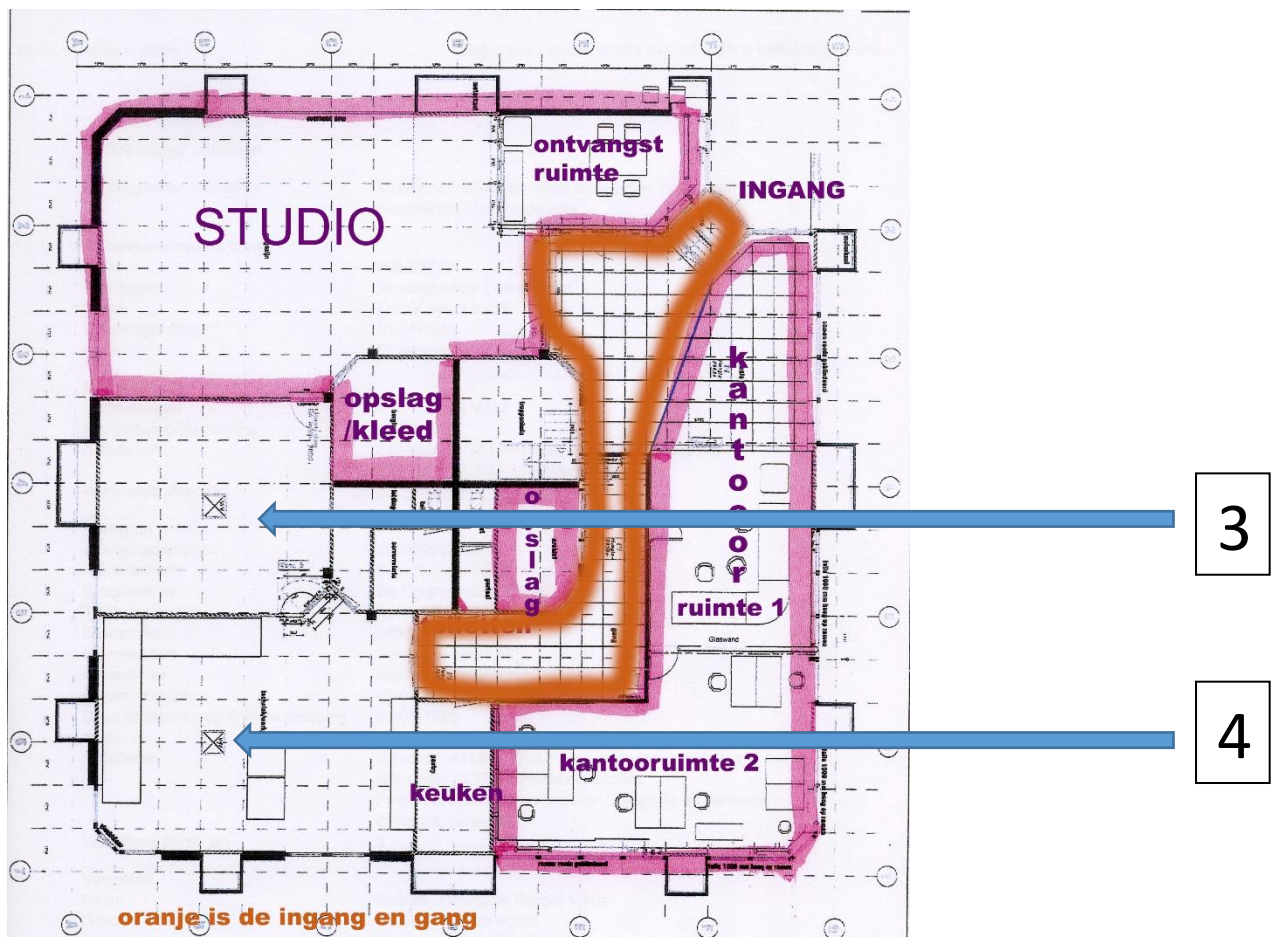
Er is een huurcontract dat loopt tot 05-01-2024.

Op de benedenverdieping zijn nog 2 lege ruimtes. De kans bestaat dat de kantoorruimte 1 en kantoorruimte 2 verhuisd gaan worden naar 3 en 4. Dit is afhankelijk van de plannen van SU-international. Het aantal vierkante meters blijft gelijk.

Verder zijn er 3 parkeerplaatsen beschikbaar aan de voorkant van het pand en achter is ook parkeerruimte. Verder voldoende ruimte om auto's in de buurt te parkeren.

PLATTEGROND

Het paars gearceerde is de ruimte die wij gebruiken. Oranje is gemeenschappelijk.



Waarom verkopen wij?

Na heel veel leuke jaren waarin we altijd met plezier en passie hebben gewerkt, waar we alle vakmanschap ingestopt hebben en waar we graag nog langer door hadden willen gaan, wordt het tijd om keuzes te maken. Lastige keuze, maar wel één die gemaakt moet worden.

Ondanks dat we wel zouden willen, komt het er simpelweg op neer dat het voor José Kuipers lichamelijk niet meer lang vol houden is om dit deel van het bedrijf draaiende te houden. Na heel veel leuke jaren valt dit besluit ook zwaar. Maar het leven bestaat uit keuzes maken en dit is er één van.

Wat koop je

Je koopt in feite alle activiteiten die wij hebben opgebouwd en tot nu toe leveren en uitvoeren vanaf Sutton 3

Fotostudio:

alle fotografie activiteiten: bruidsfotografie, studiofotografie, productfotografie en zakelijke fotografie. Naast uiteraard de studio zelf neem je de hele inventaris over en krijg je ons opgebouwde -en omvangrijke- klantenbestand ter beschikking om je bedrijf verder uit te bouwen.

We nemen samen de tijd om het geheel netjes aan je over te dragen.

Printfaciliteiten:

De printers staan op leasebasis in onze studio, zijn dus geen eigendom. De plakmachine is wel eigendom. Dus je kunt er voor kiezen om te blijven printen, opplakken en inlijsten.

Hoe daar verder mee om te gaan is aan jezelf. Het is een leuke aanvulling op de fotografische activiteiten.

De aanvoer vanuit de winkel is hierin ook bespreekbaar.

Huurcontract: het huurcontract dient overgenomen te worden. In die huurprijs zijn alle kosten verwerkt: huur ruimte, parkeerplaatsen, energie, servicekosten, glasvezel

Ben jij onze ideale kandidaat?

We zoeken een ondernemer die met onze activiteiten verder wil gaan, uit wil bouwen.

Er zit veel potentie in deze studio. Er zijn in Apeldoorn niet veel van deze grote fotostudio's waar groepsfotografie gedaan wordt. Naast de compleet ingerichte en geheel startklare studio, krijg je bovendien een heel groot klantenbestand tot je beschikking. Je kunt dus zo beginnen (of doorknallen), alles is startklaar voor je.

Heb je andere ideeën, schroom dan ook niet met ons in gesprek te gaan.

Belangstelling: mail naar jose@fotokuipers.nl